



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» января 2014 г. № 84

г. КОТЛАС

**Об утверждении Положения о демонтаже самовольно установленных
(эксплуатируемых) рекламных конструкций**

Во соответствии с Федеральным законом от 13.03.2003 №38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о демонтаже самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО «Котлас»

А.В.Бральнин

ПОЛОЖЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ САМОВОЛЬНО
УСТАНОВЛЕННЫХ (ЭКСПЛУАТИРУЕМЫХ) РЕКЛАМНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ

1. Положение о демонтаже самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций (далее – Положение) определяет полномочия администрации МО «Котлас» по освобождению территории МО «Котлас» от рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, а также порядок выявления самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций, выдачи предписаний о демонтаже и демонтажа самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций.

2. Органом администрации МО «Котлас» по осуществлению полномочий, указанных в пункте 1 Положения, является Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас» (далее – Комитет).

3. При выявлении самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций Комитет составляет соответствующий акт осмотра согласно приложению № 1 к Положению, содержащий конкретный состав выявленного нарушения, сведения о месторасположении и типе рекламной конструкции, наличии индивидуализирующих признаков, в случае присутствия маркировки – ее содержание. К акту прилагаются фотографии конструкции.

Комитет ведет учет выявленных самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций согласно Порядку ведения единого реестра самовольно установленных и незаконно размещенных объектов на территории МО «Котлас», утвержденному постановлением администрации МО «Котлас».

4. В течение 10 рабочих дней со дня выявления Комитет выносит предписание владельцу рекламной конструкции, собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция о демонтаже самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции (далее – предписание) по форме согласно приложению № 2 к Положению. Комитет ведет учет выданных предписаний, а также направляет запросы в уполномоченные государственные органы и структурные подразделения администрации МО «Котлас» с целью определения

собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

Установленный предписанием срок демонтажа рекламной конструкции должен составлять 1 месяц со дня получения предписания.

С целью проверки исполнения предписания о демонтаже рекламной конструкции по истечении срока, определенного предписанием, совершается повторный выезд на место установки рекламной конструкции. По результатам выезда оформляется акт осмотра места установки рекламной конструкции. К акту прилагаются фотографии места установки рекламной конструкции.

5. В случае, если предписание не исполнено в установленный срок обязанность по организации принудительного демонтажа самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции возлагается на Комитет.

6. Демонтаж самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции производится в соответствии с требованиями действующего законодательства с привлечением подрядных организаций.

7. Выбор подрядных организаций на оказание услуг по демонтажу самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции, хранению, транспортировке демонтированных рекламных конструкций и информации осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. Подрядная организация, осуществившая демонтаж самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции, несет ответственность за ущерб, причиненный владельцу рекламной конструкции вследствие ненадлежащего выполнения работ по демонтажу и транспортировке, на основании заключенного между сторонами муниципального контракта.

9. В случае, если рекламная конструкция присоединена к имуществу, закрепленному за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, Комитет обращается в судебные органы с иском о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции. В случае принятия судом или арбитражным судом решения о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

10. В случае, если рекламная конструкция установлена на территориях общего пользования МО «Котлас», не закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, либо на муниципальном имуществе, а также если рекламная конструкция присоединена к имуществу собственников помещений в

многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществление демонтажа, доставка к месту хранения, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламных конструкций осуществляется Комитетом с привлечением сил уполномоченной на это организации, определенной Комитетом способом, не противоречащим законодательству, за счет средств бюджета МО «Котлас».

11. Комитет публикует в газете «Двинская правда» и размещает на официальном сайте МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информационное сообщение о предстоящем демонтаже самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций за счет бюджета МО «Котлас».

12. Комитет составляет акт о демонтаже рекламной конструкции согласно приложению № 3 к Положению, содержащий сведения о дате и месте демонтажа рекламной конструкции, основаниях его проведения, состоянии рекламной конструкции до и после начала работ по демонтажу. В акте указывается ФИО работников подрядной организации, производящих демонтаж самовольно установленной рекламной конструкции. Акт подписывается представителями Комитета и уполномоченной организации, осуществлявшей демонтаж самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции.

Демонтаж осуществляется способом разборки рекламной конструкции на составные части. В случае невозможности разборки рекламной конструкции в силу конструктивных особенностей или износа (коррозии) мест крепления (соединения) составных частей, производится резка конструкции с применением специального оборудования.

13. Комитет публикует в газете «Двинская правда» и размещает на официальном сайте МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» уведомление о факте демонтажа самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции согласно приложению № 4 к Положению (далее – уведомление), содержащее сведения о дате и месте демонтажа рекламной конструкции, установленном порядке ее возврата.

14. Демонтированная самовольно установленная (эксплуатируемая) рекламная конструкция принимается на ответственное хранение. Срок ответственного хранения – 3 месяца.

15. Демонтаж самовольно установленной рекламной конструкции осуществляется независимо от применения к владельцу рекламной конструкции мер административной ответственности.

16. Возврат демонтированной рекламной конструкции осуществляется Комитетом на основании заявления владельца рекламной конструкции о ее возврате.

17. Заявление владельца рекламной конструкции должно подаваться в Комитет с приложением документов, подтверждающих право собственности заявителя на указанную рекламную конструкцию, документов, подтверждающих возмещение им затрат по транспортировке, демонтажу самовольно установленной рекламной конструкции, а также затрат по ее хранению, рассчитанным на дату обращения с заявлением о выдаче рекламной конструкции, а также денежных средств за фактическое использование земельного участка.

18. По результатам рассмотрения заявления Комитет направляет в организацию, осуществляющую хранение демонтированной рекламной конструкции, информацию о возможности возврата рекламной конструкции ее собственнику. Передача демонтированной рекламной конструкции ее владельцу с ответственного хранения сопровождается оформлением соответствующего акта приема-передачи, составленного в произвольной форме.

19. Применение мер административной ответственности к владельцу рекламной конструкции не освобождает его от обязанности возместить затраты по демонтажу, хранению, транспортировке и в необходимых случаях расходы на уничтожение рекламной конструкции в бюджет МО «Котлас».

20. В случае отказа владельца демонтированной рекламной конструкции возместить в бюджет МО «Котлас» сумму неосновательного обогащения, процентов за пользование чужими денежными средствами, стоимости расходов по демонтажу, вывозу и хранению, а в необходимых случаях уничтожению рекламной конструкции комитет обращается в суд или арбитражный суд с иском о взыскании указанных денежных средств.

21. В случае, если рекламная конструкция не востребована ее владельцем по истечении 6 месяцев с даты уведомления о произведенном демонтаже, то рекламная конструкция подлежит признанию бесхозной.

Приложение № 1 к Положению
о демонтаже самовольно установленных
(эксплуатируемых) рекламных конструкций

АКТ ОСМОТРА
самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной
конструкции

от «___» _____ 20___ г.

№ _____

Комиссия в составе:

(Ф.И.О., должности членов комиссии)

составили настоящий акт осмотра самовольно установленной
(эксплуатируемой) рекламной конструкции.

Месторасположение рекламной конструкции:

(адрес и место расположения самовольно установленной рекламной конструкции)

Тип рекламной конструкции: _____

Индивидуализирующие признаки: _____

(маркировка, ее содержание)

Владелец рекламной конструкции: _____

(если владелец установлен)

проживающий (ая) по адресу: _____

Приложением к акту осмотра являются фотографии рекламной
конструкции.

Подписи членов комиссии:

Приложение № 3 к Положению
о демонтаже самовольно установленных
(эксплуатируемых) рекламных конструкций

АКТ
о демонтаже самовольно установленной (эксплуатируемой)
рекламной конструкции

от «___» _____ 20___ г.

№ _____

Комиссия в составе:

(Ф.И.О., должности членов комиссии)

составила настоящий акт о том, что произведен демонтаж самовольно установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции, расположенной по адресу:

Основание для проведения демонтажа: _____

Внешнее состояние рекламной конструкции до начала работ по демонтажу

Внешнее состояние рекламной конструкции после демонтажа

Демонтаж выполнен подрядной организацией: _____

(наименование подрядной организации с указанием ФИО сотрудников подрядной организации)
Транспортировка демонтированной рекламной конструкции
осуществлена

(наименование подрядной организации)
Ответственное лицо, принявшее демонтированную рекламную
конструкцию на хранение _____

(наименование подрядной организации, ФИО и подпись ответственного за хранение)
Акт составлен в трех экземплярах и направлен _____

(лицу, принявшему рекламную конструкцию на хранение)

(владельцу рекламной конструкции, если он известен)

С актом ознакомлен _____
(подпись владельца рекламной конструкции, если он известен)

Подписи членов комиссии:

Приложение № 4 к Положению
о демонтаже самовольно установленных
(эксплуатируемых) рекламных конструкций

**Уведомление о факте демонтажа самовольно установленной
(эксплуатируемой) рекламной конструкции**

от «___» _____ 20__ г.

Комитет по управлению имуществом администрации
МО «Котлас» уведомляет о том, что _____
(дата демонтажа)

демонтирована самовольно установленная рекламная конструкция

_____,
(тип рекламной конструкции)

по адресу: _____

Порядок возврата демонтированной рекламной конструкции:
Возврат осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации
МО «Котлас» на основании заявления владельца рекламной конструкции о ее
возврате.

К заявлению прикладываются:

- документ, подтверждающий право собственности заявителя на рекламную конструкцию,
- документы, подтверждающих возмещение им затрат по транспортировке, демонтажу самовольно установленной рекламной конструкции, а также затрат по ее хранению, рассчитанным на дату обращения с заявлением о выдаче рекламной конструкции, а так же суммы за фактическое использование земельного участка.

По результатам рассмотрения заявления Комитет направляет в организацию, осуществляющую хранение демонтированной рекламной конструкции, информацию о возможности возврата рекламной конструкции ее собственнику. Передача демонтированной рекламной конструкции ее владельцу с ответственного хранения сопровождается оформлением соответствующего акта приема-передачи, составленного в произвольной форме.

Приложение № 2 к Положению
о демонтаже самовольно установленных
(эксплуатируемых) рекламных конструкций

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже самовольно установленной (эксплуатируемой)
рекламной конструкции

от «___» _____ 20___ г. № _____

Выдано на основании акта осмотра самовольно
установленной (эксплуатируемой) рекламной конструкции от
«___» _____ 20___ г. № _____.

Предписывается владельцу рекламной конструкции _____

(наименование владельца, ФИО руководителя, если известен владелец)

Демонтировать рекламную конструкцию _____

(тип рекламной конструкции)

установленную на _____

по адресу _____

Срок демонтажа рекламной конструкции – 1 месяц со дня выдачи
предписания.