



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11 марта 2014 г. № 479

г. КОТЛАС

**Об условиях приватизации объектов муниципальной  
собственности МО «Котлас»**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить согласно Приложению условия приватизации объектов муниципальной собственности МО «Котлас».

2. Установить следующий порядок оплаты недвижимого имущества, приобретаемого его арендатором при реализации преимущественного права на его приобретение:

2.1 оплата стоимости приобретаемого объекта муниципальной собственности МО «Котлас» осуществляется в рассрочку ежемесячными равными платежами;

2.2 ежемесячный платеж перечисляется ежемесячно до 20-го числа, начиная с месяца, следующего за датой подписания договора купли-продажи, равными частями, исходя из срока рассрочки. Первый ежемесячный платеж подлежит оплате в 10-ти дневный срок с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» осуществить продажу объектов муниципальной собственности в установленном порядке.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Солдатов В.С.

Глава МО «Котлас»

А.В.Бральнин



Приложение к постановлению  
администрации МО «Котлас»  
от 11 марта 2014 г. № 479

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
объектов муниципальной собственности МО «Котлас»,  
арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства и  
подлежащих продаже

<b>№</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Местонахождение объекта</b>	<b>Площадь, кв.м.</b>	<b>Арендатор</b>	<b>Способ приватизации</b>	<b>Рыночная стоимость (без учета НДС), руб.</b>	<b>Порядок оплаты</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1.	Нежилое помещение	Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24, помещение 1	89,6 (доля в праве общей долевой собственности 22/90)	Индивидуальный предприниматель Ковригина Зинаида Павловна	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	314 000,00	В рассрочку на 5 лет
2.	Нежилое помещение	Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул.	89,6 (доля в праве общей долевой	Индивидуальный предприниматель Дурапова Любовь	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение	969 000,00	В рассрочку на 5 лет

		Спортивная, д. 24, помещение 1	собственности 68/90)	Прокопьевна	арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ		
3.	Нежилое помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14, помещение 2	117,3	ООО «Домовой»	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	1 600 000,00	В рассрочку на 5 лет
4.	Нежилое помещение	Архангельская область, МО «Котлас», п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 53-а, пом. 11, 12, 15, 16	25,4	Индивидуальный предприниматель Локтева Юлия Юрьевна	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	375 000,00	В рассрочку на 5 лет
5.	Помещение магазина	Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 53-а	97,0	Индивидуальный предприниматель Словягина Людмила Вениаминовна	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	1 433 000,00	Единовременно
6.	Нежилое встроенное	Архангельская область, г. Котлас,	256,2 (доля в праве	ООО «Нест»	Реализация преимущественного	4 104 000,00	В рассрочку на 5 лет

	помещение	ул. Кирова, д. 58	общей долевой собственности 239/256)		права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ		
7.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58	256,2 (доля в праве общей долевой собственности 17/256)	Индивидуальный предприниматель Мальцев Юрий Борисович	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	166 000,00	В рассрочку на 4 года
8.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Серёгина, д. 3	22,1	Индивидуальный предприниматель Тихонов Николай Петрович	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	297 000,00	В рассрочку на 3 года
9.	Нежилое помещение	Архангельская область, г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	648,9	ООО «Центральный»	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	9 942 000,00	В рассрочку на 5 лет

10.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	85,4	Индивидуальный предприниматель Коломинов Николай Валерьянович	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	1 299 000,00	В рассрочку на 5 лет
-----	------------------------------------	---	------	---	--	--------------	-------------------------

