



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 марта 2014 г. № 612

г. КОТЛАС

**Об условиях приватизации объектов муниципальной
собственности МО «Котлас»**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить согласно Приложению условия приватизации объектов муниципальной собственности МО «Котлас».

2. Установить следующий порядок оплаты недвижимого имущества, приобретаемого его арендатором при реализации преимущественного права на его приобретение:

2.1 оплата стоимости приобретаемого объекта муниципальной собственности МО «Котлас» осуществляется в рассрочку ежемесячными равными платежами;

2.2 ежемесячный платеж перечисляется ежемесячно до 20-го числа, начиная с месяца, следующего за датой подписания договора купли-продажи, равными частями, исходя из срока рассрочки. Первый ежемесячный платеж подлежит оплате в 10-ти дневный срок с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению имуществом администрации

муниципального образования «Котлас» осуществить продажу объектов муниципальной собственности в установленном порядке.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Солдатов В.С.

Глава МО «Котлас»

А.В.Бральнин

Приложение к постановлению
администрации МО «Котлас»
от 27 марта 2014 г.
№ 612

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципальной собственности МО «Котлас»,
арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства и
подлежащих продаже

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь, кв.м.	Арендатор	Способ приватизации	Рыночная стоимость (без учета НДС), руб.	Порядок оплаты
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Встроенно-пристроенные помещения кафе № 1-22, 24, 26-36	Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	304,5	Индивидуальный предприниматель Дьячкова Анна Васильевна	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	4 640 000,00	В рассрочку на 5 лет
2.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	41,7	Индивидуальный предприниматель Дьячкова Анна Васильевна	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в	586 000,00	В рассрочку на 5 лет

					соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ		
3.	Подвальное помещение (складское)	Архангельская область, г. Котлас, ул. Мелентьева, д. 11	103,5	Индивидуальный предприниматель Лопатин Сергей Леонидович	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	376 000,00	В рассрочку на 5 лет
4.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	276,5	ООО «Машенька»	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	2 745 000,00	В рассрочку на 5 лет
5.	Нежилое встроенное помещение	Архангельская область, г. Котлас, пр. Мира, д. 21	443,4	ООО «Товары для детей»	Реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ	7 222 000,00	В рассрочку на 5 лет