



**ГУ – Управление Пенсионного фонда РФ в  
г.Котлас и Котласском районе  
Архангельской области**

---

17 февраля 2014 года

**Все о материнском (семейном) капитале**

**ТРИ ВОЗМОЖНОСТИ СЕМЬИ**

Средствами материнского (семейного) капитала можно распорядиться по трем направлениям.

**Первое направление – улучшение жилищных условий семьи, в том числе:**

- приобретение жилого помещения;
- строительство объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением подрядной организации;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения организации-подрядчика;
- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
- оплата первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
- участие в долевом строительстве;
- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелица сертификата либо супруг является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.

***Условие: приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории Российской Федерации.***

Договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения владелица сертификата или ее супруг должны заключить с одной из организаций, являющейся:

- кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года № 395-1 «О банках и банковской деятельности»;
- микрофинансовой организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 июля 2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»;



**ГУ – Управление Пенсионного фонда РФ в  
г.Котлас и Котласском районе  
Архангельской области**

---

17 февраля 2014 года

-кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ «О кредитной кооперации»;

-организацией, которая осуществляет предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.

**Важно!** Ребенок, с появлением которого у семьи появилось право на получение материнского капитала, должен быть рожден или усыновлен ДО 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА. При этом получение сертификата и распоряжение средствами материнского капитала временем не ограничены.

**Второе направление – образование детей, в том числе:**

-оплата образовательных услуг, которые оказывают образовательные учреждения, имеющие государственную аккредитацию;

-оплата содержания ребенка в образовательном учреждении;

-оплата проживания в общежитии, предоставляемом образовательным учреждением.

**Условие:** на дату начала обучения ребенок должен быть не старше 25 лет.  
**Образовательное учреждение должно находиться на территории Российской Федерации и иметь право на оказание соответствующих образовательных услуг.**

**Третье направление – формирование средств пенсионных накоплений мамы.**

Сумма материнского (семейного) капитала или его часть включается по заявлению владельца сертификата в состав средств пенсионных накоплений и передается в доверительное управление управляющей компании или в негосударственный пенсионный фонд по выбору мамы.

**Разъясняем.**

Распорядиться средствами материнского капитала можно не ранее чем по истечении 3 лет со дня рождения или усыновления ребенка, в связи с рождением, которого, возникло право на материнский капитал. Заявление о распоряжении МСК можно подать в территориальный орган Пенсионного фонда России по месту жительства в любое время через 3 года после рождения или усыновления сертифицируемого ребенка.

В случае принятия положительного решения срок перечисления средств не превышает 2 месяцев со дня подачи этого заявления.

**Исключение:** если необходимо погасить основной долг или уплатить проценты по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, средствами материнского капитала



**ГУ – Управление Пенсионного фонда РФ в  
г.Котлас и Котласском районе  
Архангельской области**

---

17 февраля 2014 года

можно воспользоваться в любое время и независимо от даты рождения или усыновления сертифицируемого ребенка.

***К сведению***

Средства материнского капитала можно разделить. Например, часть средств направить на образование детей, другую часть – на формирование накопительной части трудовой пенсии мамы. Также можно использовать материнский капитал частично, а распоряжение оставшейся частью отложить на более поздний период.