



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «11» марта 2010 г.

№ 429

Об изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 29:24:030204:111, 29:24:030204:0084 и 29:24:030204:0024

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования, проведенных 26.02.2010 г. по заявлениям ООО «Кристалл» и Г.Н.Дмитриевой, с учетом рекомендаций Комиссии, руководствуясь ст. 34 Устава МО «Котлас», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельных участков с кадастровым номером 29:24:030204:111 по ул. Калинина, 18, с кадастровым номером 29:24:030204:0084 по ул. Калинина, 20 и с кадастровым номером 29:24:030204:0024 по ул. Невского, 11, расположенных в городе Котласе, на вид разрешенного использования – «строительство здания торгового центра».

2. Обязать ООО «Кристалл» и Г.Н.Дмитриеву в срок до 01.07.2010 г. демонтировать:

- здание гаража, общей площадью 55,6 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 29:24:030204:111 по ул. Калинина, 18;

- торговый павильон, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 29:24:030204:0024 по ул. Невского, 11.

3. Присвоить новый адрес земельным участкам с кадастровыми номерами 29:24:030204:111, 29:24:030204:0084 и 29:24:030204:0024 – г.Котлас, ул. Невского, д. 11 / ул. Калинина, 14.

4. Правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в течение 20 дней со дня регистрации настоящего постановления обратиться в КТО Управления Роснедвижимости по Архангельской области Котласский Отдел УФ регистрационной службы по Архангельской области и НАО для внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и в правоустанавливающие документы на земельные участки.

5. После выполнения требований, указанных в пункте 4 настоящего постановления, и получения соответствующих правоустанавливающих документов на земельные участки в течение 10 дней предоставить их копии в Отдел архитектуры и градостроительства Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

6. ООО «Кристалл» и Г.Н.Дмитриевой обеспечить использование земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования, установленным настоящим постановлением.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО «Котлас»

С.Н.Мелентьев