

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 15 января 2018 г.

г. КОТЛАС

Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» с кадастровым номером 29:24:050101:199, расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, улица Чкалова, 4 (заявитель - Вязовикова Л.А.).

Организатор публичных слушаний: Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Котлас».

Реквизиты протокола публичных слушаний: Собрание участников публичных слушаний проведено 11 января 2018 года в 17 часов по адресу: город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет № 111 (зал заседаний). По итогам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 11 января 2018 года.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: На собрании публичных слушаний присутствовало 36 участников публичных слушаний.

Предложения и замечания участников публичных слушаний: В период размещения информации и материалов публичных слушаний предложений и замечаний участников публичных слушаний по выносимому на публичные слушания вопросу в адрес администрации МО «Котлас» не поступало.

На собрании публичных слушаний были внесены замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, а именно в отношении: этажности планируемого к строительству многоквартирного жилого дома, пожарных разрывов, плотности застройки, размещения парковки.

Рекомендации организатора публичных слушаний и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Считать нецелесообразным учитывать замечания и возражения, внесенные участниками публичных слушаний, высказавшихся против предоставления данного разрешения, поскольку при соблюдении санитарных норм и правил, а также строительных норм и технических условий размещение многоквартирного жилого дома на принадлежащем Вязовиковой Л.А. земельном участке возможно. При этом необходимо отметить, что вопросы нарушения санитарных норм и правил, а также строительных норм и технических условий на размещение предполагаемого объекта недвижимости на данных публичных слушаниях не рассматривались.

2. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» с кадастровым номером 29:24:050101:199, расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, улица Чкалова, 4.

Председатель публичных слушаний,
начальник Отдела архитектуры и
градостроительства администрации МО «Котлас»

А.А. Костерев