



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 апреля 2018 г. № 732

г. КОТЛАС

О внесении изменений в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 20.11.2017 № 2515)

В соответствии с решением Собрания депутатов от 25.05.2017 № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас» (с изменениями от 25.10.2012 № 318-651-р), в целях обеспечения

эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в Перечень имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 07.12.2012 № 4104 (в редакции от 20.11.2017 № 2515) (далее – Перечень):

1.1 включить в Перечень следующие объекты:

- подвальное помещение площадью 46,3 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2 (позиции по экспликации № 1-7), кадастровый номер 29:07:130403:4469;

- нежилое помещение площадью 84,8 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24 (позиции по экспликации № 9-14), кадастровый номер 29:24:010206:330;

1.2 исключить из Перечня следующие объекты:

- нежилое встроенное помещение площадью 62,7 кв.м. по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 38, кадастровый номер 29:24:010302:612, реестровый номер 4/1/1.35 - в связи с включением объекта в Прогнозный план (Программу) приватизации объектов муниципальной собственности МО «Котлас» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденный решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 05.03.2018 № 264-н);

- подвальное помещение площадью 4,6 кв.м. по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, кадастровый номер 29:24:010304:1612, реестровый номер 4/1/1.62 - в связи с его невостребованностью;

- нежилое помещение площадью 10 кв.м. по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Маяковского, д. 1, реестровый номер 4/1/1.162 - в связи с прекращением договорных отношений;

1.3 в строке с реестровым номером имущества 4/1/1.48 слова «Площадь 87,2 кв.м.» заменить на слова «Площадь 68,3 кв.м.»;

1.4 в строке с реестровым номером имущества 4/1/1.107 слова «Площадь 208,1 кв.м.» заменить на слова «Площадь 57,0 кв.м.»;

1.5 изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», а также размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению имуществом Убыкину Т.С.

И.о. Главы МО «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
МО «Котлас»
от 05 апреля 2018 г. № 732

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального образования "Котлас" свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Реестровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта	Основные характеристики объекта недвижимости	Сведения о праве аренды			Правовой акт, в соответствии с которым имущество включено в перечень
						Правообладатель (полное наименование, ИНН, ОГРН)	Дата заключения договора, дата окончания договора		
1	4/1/1.14	Архангельская область, г. Котлас, пр. Мира, д. 29	Подвальное помещение	29:24:030210:3692	Площадь 580,5 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104
2	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 34,6 кв.м. (позиции по экспликации №20,25)	ИП Глебова О.А. ОГРН 304290436300091 ИНН 290400252728	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035

3	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 142 кв.м. (позиции по экспликации № 19,24,27, 28,10)	ООО «Жилфонд-город» ОГРН 1072904001477 ИНН 2904019030	19.01.2016	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104
4	4/1/1.167	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12	Подвальное помещение	29:24:010304:1639	Площадь 378 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
5	4/1/1.37	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	Подвальное помещение	29:24:010302:512	Площадь 85,8 кв.м. (позиции по экспликации № 2,3,6,13, 16 – основная, № 4,8,9,10, 12,14 – места общего пользования)	ООО "СТВ" ОГРН 1022901022803 ИНН 2904008254	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
6	4/1/1.37	Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	Подвальное помещение	29:24:010302:512	Площадь 154,6 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
7	4/1/1.48	Архангельская область, г. Котлас, ул. Гагарина, д. 38	Нежилое встроенное помещение	29:24:030204:2405	Площадь 68,3 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 28.10.2014 № 2533

8	4/1/1.60	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, д. 12а	Нежилое встроенное помещение	29:24:030210:4772	Площадь 47,4 кв.м.	ИП Попов А.А. ОГРН 308290424900034 ИНН 290401232308	13.03.2009	13.03.2019	Постановление от 07.12.2012 № 4104
9	4/1/1.62	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58	Подвальное помещение	29:24:010304:1612	Площадь 278,4 кв.м. (позиции по экспликации № 4-9,22-29)	ИП Юдина О.В. ОГРН 304290404100194 ИНН 290400755168	24.06.2014	31.12.2019	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 06.06.2014 № 1203
10	4/1/1.63	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, помещение 4-н	Подвальное помещение	29:24:010304:1682	Площадь 86,4 кв.м. (позиции по экспликации № 1,30-33)	ИП Кузнецова И.Н. ОГРН 304290404100183 ИНН 290400302584	06.07.2017	05.07.2022	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 30.06.2017 № 1489
11	4/1/1.341	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кирова, д. 75	Подвальное помещение	29:24:010304:1395	Площадь 124 кв.м.	ИП Перова Н.Л. ОГРН 304290406400165 ИНН 290400041131	01.01.2017	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2014 № 2378
12	4/1/1.70	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5а	Нежилое встроенное помещение	29:24:030208:1547	Площадь 116,2 кв.м.	ИП Пономарева Н.А. ОГРН 305290401200040 ИНН 290400007821, ИП Шалабина Н.Б. ОГРН 304290417700092 ИНН 290407486732, ИП Колесная В.В. ОГРН 304290417700111 ИНН 290405855952, ИП Иванова Н.Н. ОГРН 304290417000105 ИНН 290407487158, ИП Юрачева Г.А.	01.01.2017	31.12.2021	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 21.12.2016 № 3092

						ОГРН 304290417700199 ИНН 290407331552, ИП Ильенко О.М. ОГРН 307290418300029 ИНН 290406760100, ИП Русскова В.М. ОГРН 304290417700155 ИНН 290407486669, ИП Шевелева Л.В. ОГРН 304290417700177 ИНН 290407487084, ИП Новосельцева Н.В. ОГРН 304290417700133 ИНН 290405324341, ИП Юлина Г.А. ОГРН 304290411700038 ИНН 290403964850			
13	4/1/1.66	Архангельская область, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14	Подвальное помещение (противорадиационное укрытие)	29:24:030211:240	Площадь 195,9 кв.м. (позиции по экспликации № 1,3-10)				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 08.10.2014 № 2533
14	4/1/1.91	Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4509	Площадь 166,4 кв.м.	ООО "АВФ-Книга" ОГРН 1022900543588 ИНН 2901091374	15.01.2016	15.01.2021	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 10.02.2015 № 359
15	4/1/1.104	Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:060201:348	Площадь 104,8 кв.м.	ИП Балдакова Е.Б. ОГРН 304290406200128 ИНН 291300035552	19.03.2009	01.03.2019	Постановление от 07.12.2012 № 4104

16	4/1/1.105	Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:060201:416	Площадь 37,7 кв.м.	ИП Козырева И.В. ОГРН 307290434600013 ИНН 290900124700	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
17	4/1/1.107	Архангельская область, г. Котлас, ул. Невского, д. 12	Подвальное помещение	29:24:030208:2143	Площадь 57,0 кв.м. (позиции по экспликации № 5-8,17)	ООО "Экспресс-1" ОГРН 1022901028622 ИНН 2904009628	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
18	4/1/1.111	Архангельская область, г. Котлас, ул. Некрасова, д. 3	Нежилое встроенно - пристроенное помещение	29:24:030205:1893	Площадь 300,6 кв.м.	ИП Белорукова О.Г. ОГРН 304290426400134 ИНН 290405268256	17.01.2017	16.01.2021	Постановление от 07.12.2012 № 4104
19	4/1/1.135	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:010205:835	Площадь 22 кв.м. (позиции по экспликации № 23,24)	ООО МКК «Норд Финанс» ОГРН 1151447001738 ИНН 1435291452	18.10.2017	17.10.2022	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148
20	4/1/1.135	Архангельская область, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	Нежилое встроенное помещение	29:24:010205:835	Площадь 36,1 кв.м. (позиции по экспликации № 12,27)	ИП Курков В.С. ОГРН 315352500000548 ИНН 352513701968	25.09.2017	24.09.2022	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 03.10.2017 № 2148
21	4/1/1.137	Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24	Нежилое помещение	29:24:010206:330	Площадь 84,8 кв.м. (позиции по экспликации № 9-14)				

22	4/1/1.53	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое помещение	29:07:130403:4390	Площадь 63,9 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104
23	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 17,2 кв.м. (позиция по экспликации № 29)	ИП Астраханцева О.Ю. ОГРН 317290100009751 ИНН 290410741608	23.07.2017	22.07.2021	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 12.05.2017 № 1032
24	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 68,8 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
25	4/1/1.52	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4392	Площадь 18,4 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 20.11.2017 № 2515
26	4/1/1.84	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 52	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4505	Площадь 61,1 кв.м.	ООО "Доверие" ОГРН 1132904001405 ИНН 2904025620	17.11.2016	16.11.2021	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
27	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас,	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 34,5 кв.м. (позиции по экспликации № 8 –	ООО ЧОП "Грифон" ОГРН 1032901360073 ИНН 2904012243	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015

		рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62			основная, № 7,9,13,17,18- места общего пользования)				№ 3035
28	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 15,6 кв.м. (позиции по экспликации № 7,9,13,17, 18 – места общего пользования)	ИП Рубцова И.А. ОГРН 304290408500099 ИНН 290400158450	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
29	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 20,0 кв.м. (позиции по экспликации № 11- основная, № 7,9,13,17,18 – места общего пользования)	ООО Восход ОГРН 1062904008485 ИНН 2904016880	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
30	4/1/1.92	Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 62	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3338	Площадь 48,7 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
31	4/1/1.140	Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 43,3 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9)	ИП Кишкина Е.Л. ОГРН 3042904173000 ИНН 290400127565	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035

32	4/1/1.140	Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 15,7 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9)	ИП Кочурова Е.Л. ОГРН 30429040290034 ИНН 290400090940	01.01.2013	Заключен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
33	4/1/1.140	Архангельская область, г. Котлас, пос. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 27,5 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9)	ИП Куракина О.З. ОГРН 304290402900067 ИНН 290400090700	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
34	4/1/1.140	Архангельская область, р. п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:3334	Площадь 4,4 кв.м. (позиции по экспликации № 1-9)	ИП Зелинская И.А. ОГРН 305290428500039 ИНН 234903696503	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035
35	4/1/1.154	Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4395	Площадь 96,8 кв.м. (позиции по экспликации № 3,7-10 – основная, № 1,2 – места общего пользования)	ИП Буклакова Л.В. ОГРН 304290425200052 ИНН 290400124109	01.01.2013	Заклучен на неопределенный срок	Постановление от 07.12.2012 № 4104
36	4/1/1.154	Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75	Нежилое встроенное помещение	29:07:130403:4395	Площадь 139,3 кв.м.				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 07.12.2015 № 3035

37	4/1/1.80	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 17	Здание акушерско – гинекологичес кого участка женской консультации	29:24:030206:72	Площадь 103,3 кв.м. (позиции по эксplikации № 1,6,8-17)	ИП Козлова О.В. ОГРН 312290408600010 ИНН 291500252113	28.01.2014	31.12.2018	Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 12.04.2013 № 1158
38	4/1/1.80	Архангельская область, МО «Котлас», р. п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 17	Помещения в здании акушерско – гинекологичес кого участка женской консультации	29:24:030206:72	Площадь 45,1 кв.м. (позиции по эксplikации № 2-7)				Постановление от 07.12.2012 № 4104 в редакции от 12.04.2013 № 1158
39	4/1/1.54	Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	Подвальное помещение	29:07:030403:4469	Площадь 46,3 кв.м. (позиции по эксplikации № 1-7)				

