



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15 марта 2017 г. № 514

г. КОТЛАС

**Об организации и проведении аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка  
в г. Котласе, квартал № 71, стр. лит. 11**

Рассмотрев предоставленные материалы и решение комиссии по выработке предложений об определении начальной цены предметов аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков от 10.02.2017 № 1, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» организовать и провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок.

2. Определить организатором аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».

3. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Местоположение земельного участка: Архангельская область, г. Котлас, квартал № 71, стр.лит. 11, площадью 1385 кв.м., кадастровый номер 29:24:050302:5, разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, ограничения и обременения – нет, категория земель – земли населенных пунктов.

5. Определить начальную цену аукциона (начальный размер годовой арендной платы) по земельному участку – 280000,00 (Двести восемьдесят тысяч) руб., сумма задатка – 56000,00 (Пятьдесят шесть тысяч) руб., шаг аукциона – 8400,00 (Восемь тысяч четыреста) руб.

6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1), извещение о проведении аукциона (приложение № 2), проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Информация о проведении аукциона подлежит размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин