



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « ____ » _____ 2017 г. № ____

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации
МО «Котлас» от 21 января 2016 г. № 160
«Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги по выдаче
градостроительных планов земельных участков,
расположенных на территории муниципального
образования «Котлас»**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктами 16, 18, 33 статьи 1 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации МО «Котлас» от 21 января 2016 г. № 160 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Котлас» (в редакции постановлений администрации МО «Котлас» от 03 марта 2016 г. № 536, от 04 мая 2016 г. № 1088, от 15 февраля 2017 г. № 294)

следующие изменения:

1.1. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между администрацией муниципального образования «Котлас» и министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.»;

1.2. в административном регламенте:

1.2.1. в пунктах 6, 8, 20, 29, 32, 33, 41, 49, 57 слова «Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг» и «Архангельский региональный реестр государственных и муниципальных услуг» и заменить словами «Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и «Архангельский региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (в соответствующих падежах);

1.2.2. пункт 4 по тексту дополнить словами «,являющиеся правообладателями земельных участков»;

1.2.3. в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 7 контактный телефон «3-14-95» заменить на «2-02-84»;

1.2.4. в абзаце третьем подпункта «в» пункта 7 контактный телефон «3-16-12» заменить на «2-03-35»;

1.2.5. в абзаце 12 пункта 13 слова «приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 мая 2011 г. № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка» заменить словами «приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка»;

1.2.6. в абзаце 13 пункта 13 слова «О создании государственных информационных систем, обеспечивающих предоставление государственных услуг Архангельской области и муниципальных услуг муниципальных образований Архангельской области гражданам и организациям в электронной форме» заменить словами «О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и предоставление муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;

1.2.7. пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок;

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты капитального строительства, расположенные на земельном участке (при наличии таковых);

3) топографическую съемку с нанесением сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных на земельном участке (при наличии таковых);

4) технические условия для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.»;

1.2.8. пункт 21 дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«3) заявитель представил документы в неуполномоченную местную администрацию»;

1.2.9. в подпункте 2 пункта 22 слова «25 дней» заменить словами «15 рабочих дней»;

1.2.10. в подпункте 3 пункта 22 слова «30 дней» заменить словами «20 рабочих дней»;

1.2.11. в пункте 24 слова «30 дней» заменить словами «20 рабочих дней»;

1.2.12. пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Основанием для принятия решения администрации МО «Котлас» об отказе в выдаче градостроительного плана земельного участка являются следующие обстоятельства:

1) градостроительный план земельного участка испрашивается в отношении земельного участка, на котором в соответствии с земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности не допускается строительство объектов капитального строительства;

2) в отношении территории, на которой расположен земельный участок, не утверждена документация по планировке территории и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории.»;

1.2.13. во втором абзаце пункта 36 слова «органы кадастрового учета, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области,

муниципальными правовыми актами» заменить словами «органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество для получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости»;

1.2.14. пункт 36 дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запросы о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.»;

1.2.15. признать утратившими силу подпункты 4 и 5 пункта 38;

1.2.16. пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Градостроительный план земельного участка или решение об отказе в выдаче градостроительного плана земельного участка подписывается начальником Отдела архитектуры и градостроительства и передается муниципальному служащему администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 2 пункта 22 настоящего административного регламента.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Котлас» А.А. Костерева.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин