



# Муниципальное образование «Котлас» Собрание депутатов пятого созыва

---

## Р Е Ш Е Н И Е

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

г. Котлас

№ ПРОЕКТ

Об утверждении отчета о  
результатах приватизации  
имущества муниципального  
образования «Котлас» за 2015  
год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, руководствуясь статьями 25, 26 Устава муниципального образования «Котлас», Собрание депутатов муниципального образования «Котлас» р е ш и л о:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Котлас» за 2015 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания  
депутатов МО «Котлас»

А.Ю.Степанов

Глава муниципального  
образования «Котлас»

А.В. Бральнин

**Отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Котлас» за 2015 год**

Прогнозный план (программа) приватизации объектов муниципальной собственности МО «Котлас» на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденный решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 18.09.2014 № 68-н, с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов МО «Котлас» от 26.02.2015 № 96-н, от 18.06.2015 № 112-н, от 18.09.2015 № 120-н

№ п/п	Объект приватизации	Предполагаемый срок приватизации	Способ приватизации	Цена продажи, руб.	Покупатель	Примечание
<b>1. Муниципальное имущество, предполагаемое к приватизации в 2015 году в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</b>						
1.	Нежилое отдельно стоящее здание площадью 211,7 кв.м. (доля в праве общей долевой собственности – ½) с земельным участком площадью 600 кв.м. по адресу: г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 3	3 квартал 2015 года	Аукцион, продажа посредством публичного предложения			Объявленные торги в виде аукциона и посредством публичного предложения не состоялись в связи с отсутствием заявок. Продажа муниципального имущества будет осуществлена в 2016 году
2.	Нежилое отдельно стоящее здание площадью 216,5 кв.м. с земельным участком площадью 825 кв.м. по адресу: г. Котлас, ул. Гастелло, д. 19, корп. 1	3 квартал 2015 года	Аукцион, продажа посредством публичного предложения			Объявленные торги в виде аукциона и посредством публичного предложения не состоялись в связи с

						отсутствием заявок. Продажа муниципального имущества будет осуществлена в 2016 году
3.	Сруб бани, расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский район, ст. Ватса, в 80 м на км 20+200 автодороги «Котлас – Коряжма – Ильинско-Подомское»	4 квартал 2015 года	Аукцион			Объявленный аукцион не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие. Продажа муниципального имущества будет осуществлена в 2016 году
4.	Акции открытого акционерного общества «Котласгазсервис», количество – 687 шт., доля МО «Котлас» в уставном фонде – 8,53%	4 квартал 2015 года	Аукцион	4725000,00	ОАО «СЭПТ»	
5.	Акции открытого акционерного общества «Котласский мост», количество – 14683 шт.	4 квартал 2015 года				Продажа не состоялась в связи с уточнением характеристик предмета торгов и подготовки отчета об оценке рыночной стоимости. Продажа муниципального имущества будет осуществлена в 2016 году
<p align="center"><b>2. Муниципальное имущество, предполагаемое к приватизации в 2015 году в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</b></p>						

1.	Нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, пер. Чкалова, д. 4 площадью 63,7 кв.м. (арендатор – ИП Тропникова В.И.)	2015 год				Не продано в связи с признанием права собственности МО «Котлас» в судебном порядке
2.	Нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 6 площадью 140,8 кв.м. (арендатор – ООО «Меховое ателье «Северянка»)	2015 год		2566000,00	ООО «Меховое ателье «Северянка»	Договор купли-продажи от 03.04.2015 № 99 Оплачено 335057,01 руб., в т.ч. проценты за предоставление рассрочки – 44698,64 руб. Срок рассрочки – 7 лет
3.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Заполярная, д. 22 площадью 11 кв.м. (арендатор – ООО «Уком Энергодом»)	2015 год				Не продано в связи с признанием права собственности МО «Котлас» в судебном порядке
4.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Заполярная, д. 22 площадью 11 кв.м. (арендатор – ООО «Энергодом»)	2015 год				Не продано в связи с признанием права собственности МО «Котлас» в судебном порядке
5.	Нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Советская, д. 11 площадью 24 кв.м. (арендатор – ИП Никитина И.Е.)	2015 год				Не продано в связи с признанием права собственности МО «Котлас» в судебном порядке
6.	Здание прачечной,	2015 год		9800000,00	ООО «СТВ»	Договор купли-продажи от 31.12.2015 № 102

	расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Володарского, д. 105 площадью 863 кв.м. (арендатор – ООО «СТВ»)					Оплачено 2450000,00 руб. Срок рассрочки – 4 месяца
7.	Подвальное помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12 площадью 62,1 кв.м. (арендатор – ИП Коломинов Н.В.)	2015 год				Не продано в связи с изготовлением технической документации
8.	Нежилое встроенное помещение площадью, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 площадью 17 кв.м. (арендатор – ИП Большакова Н.В.)	2015 год		284000,00	ИП Большакова Н.В.	Договор купли-продажи от 01.11.2015 № 101 Оплачено 10000,00 руб., в т.ч. проценты за предоставление рассрочки – 1059,14 руб. Срок рассрочки – 5 лет
9.	Нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 площадью 18,6 кв.м. (арендатор – ДвинСофт»)	2015 год		310000,00	ООО «ДвинСофт»	Договор купли-продажи от 09.10.2015 № 100 Оплачено 17095,47 руб., в т.ч. проценты за предоставление рассрочки – 1597,47 руб. Срок рассрочки – 5 лет

