



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21 мая 2018 г. № 1063

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещений для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собрании собственников жилых помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.06.2018.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации МО «Котлас»

от 21 мая 2018 № 1063

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.					Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации		
	улица	дом	(руб./м2)		Уборка мест общего пользования	Уборка дворовой территории	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда)	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии	(руб./м2)				(руб./м2)	(руб./м2)
1	г. Котлас	Виноградова ул.	14	36,35	3,5	7,62	3,03		*	*	*	18.04.2018	управление ТСН	ООО "Жилфонд-город"			
2	г. Котлас	Виноградова ул.	48	39,44	4,19	6,91	4,03		*	*	*	25.04.2018	управление ТСН	ООО "Жилфонд-город"			
3	г. Котлас	Вяткина ул.	9	30,65			3,5	17,56	-	-	-	24.04.2018	непосредственное управление	ООО "Уком Энергодом"			
4	г. Котлас, п. Вычегодский	Гагарина ул.	10	25,21	3,22	4,61	2,78		*	*	*	03.05.2018	управление управляющей организацией	ООО "КОМФОРТ"			
5	г. Котлас	Маяковского ул.	11	18,12	3,25	2,08	2,82		-	-	-	18.04.2018	непосредственное управление	ООО УК "Дом-Сервис"			
6	г. Котлас	Невского ул.	22а	25,52	2,81	4,3	2,82		*	*	*	06.01.2018	управление управляющей организацией	ООО "Спецстрой"			
7	г. Котлас	Песчаная ул.	19	13,37			5,49		-	-	-	23.04.2018	непосредственное управление	ООО "Уком Энергодом"			
8	г. Котлас	Правды ул.	25	31,07			5,87	17,66	-	-	-	24.04.2014	непосредственное управление	ООО "Уком Энергодом"			
9	г. Котлас	Правды ул.	30а	29,56			4,96	16,81	-	-	-	17.04.2018	непосредственное управление	ООО "Уком Энергодом"			

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ