

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона**

город Котлас

Двадцать седьмое июня две тысячи шестнадцатого года

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».

**Аукционист:** ведущий специалист-юрист Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» Шпаковский В.А.

Состав аукционной комиссии определен постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 06.05.2016 № 1103 «Об организации продажи муниципального имущества на аукционе» (с изменениями, внесенными Постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 23.06.2016 № 1554).

В состав комиссии по проведению торгов входит 6 членов. Аукцион проводится в присутствии 6 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Предмет аукциона:** продажа муниципального имущества - нежилое здание и земельный участок, расположенные по адресу: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Кронштадтская, д. 25А. Характеристики объекта: нежилое здание (оранжерея) кирпичное, остекление по металлокаркасу на железобетонных столбах, 1975-1988 года постройки, общей площадью 4961 кв.м., площадь земельного участка 14142 кв.м. (кадастровый номер 29:24:010203:213).

Обременения: отсутствуют.

Форма собственности объекта: муниципальная.

Начальная цена продажи - 2 147 000 рублей 00 копеек (с учетом НДС) - в том числе здание - 1 638 000 рублей 00 копеек (с учетом НДС), земельный участок – 509 000 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 107 350 рублей 00 копеек

Участники аукциона:

Регистрационный номер заявки	Участники, подавшие заявку (ФИО и почтовый адрес)
1	Большакова Юлия Юрьевна, Архангельская область, г. Котлас, ул. Угольная, д. 6, кв. 1.
2	Гашимов Вугар Мамедали оглы, МО «Шипицынское», Котласский район, дер. Степанидово, д. 26.
3	Кривошапкин Максим Васильевич, Архангельская обл., г. Котлас, ул. Мелентьева, д. 13, кв. 18.

Отозванных заявок нет.

**Результаты аукциона:**

Признать победителем аукциона Гашимова Вугара Мамедали оглы, изъявившего желание приобрести муниципальное имущество – нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Кронштадтская, д. 25А, характеристики объекта: нежилое здание (оранжерея) кирпичное, остекление по металлокаркасу на железобетонных столбах, 1975-1988 года постройки, общей площадью 4961 кв.м., площадь земельного участка 14142 кв.м. (кадастровый номер 29:24:010203:213), по цене **5 474 850 (Пять миллионов четыреста семьдесят четыре**

тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек: стоимость нежилого здания - 4 176 763 (Четыре миллиона сто семьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят три рубля) 06 копеек, в том числе НДС – 637 133 (Шестьсот тридцать семь тысяч сто тридцать три) рубля 34 копейки, стоимость земельного участка - 1 298 086 (Один миллион двести девяносто восемь тысяч восемьдесят шесть) рублей 94 копейки.

«Покупатель» в течение 30-ти календарных дней с момента заключения Договора купли-продажи муниципального имущества обязуется перечислить 4 408 316 (Четыре миллиона четыреста восемь тысяч триста шестнадцать) рублей 66 копеек на следующие реквизиты:

Банк получателя	р/с 40101810500000010003 в Отделении Архангельск г. Архангельск
БИК	041117001
Получатель платежа	ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом л/с 04243014990)
Назначение платежа	За победу в аукционе 27.06.2016 по продаже здания с земельным участком
Код бюджетной классификации	162 114 0204304 0000 410 – за нежилое здание 162 114 0601204 0000 430 - за земельный участок
ОКТМО	11710000

«Покупатель» в течение 30-ти календарных дней с момента заключения Договора купли-продажи муниципального имущества обязуется перечислить НДС в сумме 637 133 (Шестьсот тридцать семь тысяч сто тридцать три) рубля 34 копейки на следующие реквизиты:

Банк получателя	р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск
БИК	041117001
Получатель платежа	ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)
Назначение платежа:	уплата НДС по договору купли-продажи муниципального имущества
ОКТМО	11710000

Задаток в сумме 429 400 (Четыреста двадцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечислен 24.05.2016.

В случае невыполнения «Покупателем» условий оплаты в указанный срок «Продавец» оставляет за собой право объявить повторный аукцион. Задаток в данном случае не возвращается.

Комитет по управлению имуществом  
администрации МО «Котлас»

Победитель аукциона

  
Лысцева Татьяна Владимировна  
  
(ФИО, подпись)