

**ПРОТОКОЛ**  
**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ,**  
**назначенном на 20 ноября 2017 года**

г. Котлас

Семнадцатое ноября две тысячи семнадцатого года

**Торги проводит:** Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

**Место нахождения:** Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 321.

**Почтовый адрес:** 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3.

**Адрес электронной почты:** kui@kotlas-city.ru

**Номер контактного телефона:** 2-74-89, 2-25-12.

Заявки на участие в аукционе рассматривались комиссией по проведению торгов назначенных на 20 ноября 2017 г.

Состав аукционной комиссии определен распоряжениями администрации МО «Котлас» № 317-р от 26.12.2016 года, № 58-р от 13.03.2017 года, № 245-р от 03.11.2017 года

В состав комиссии по проведению торгов входит 7 членов. Заседание проводится в присутствии 5-ти членов комиссии (Убыкина Т.С., Кузнецова О.Н., Яткова О.Н., Лыцева Т.В., Астахова Л.М.). Кворум имеется, комиссия правомочна рассматривать заявки на участие в аукционе.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17 ноября 2017 г. 14 час.00 мин.

**1. Предмет аукциона:** продажа земельного участка.

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Местоположение земельного участка:** Архангельская область, МО «Котлас», п. Вычегодский, ул. Свободная Россия, д.10, **Площадь:** 1200 кв.м.,

**Кадастровый номер:** 29:07:130401:878

**Разрешенное использование земельного участка:** строительство индивидуального жилого дома.

**Ограничения и обременения:** третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, охранные зоны магистрального трубопровода – водопровода и газопровода низкого давления, приаэродромная территория.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе: **1 (одна) заявка.**

Регистрационный номер заявки	Участники, подавшие заявку (Ф.И.О. и почтовый адрес)	Время подачи заявки
01/11-212	Розен Роман Дмитриевич, 26.08.1971 г.р., паспорт 1116 № 123410 Задаток внесен квитанцией № 142 от 02.11.2017	02.11.2017 16час.10 мин.

**2.** Заявитель Розен Роман Дмитриевич признан участником аукциона.

Заседание комиссии окончено 17 ноября 2017 г. 14 час.10 мин.

**3.** В связи с тем, что на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе по окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона – Розен Романом Дмитриевичем, по начальной цене предмета аукциона (начальная цена земельного участка): 660780,0 рублей.

4. Задаток в сумме 132156,0 (Сто тридцать две тысячи сто пятьдесят шесть рублей 00 копеек) рублей перечислен квитанцией № 142 от 02.11.2017

5. Единственный участник аукциона («Покупатель») обязан перечислить сумму 528624,00 (Пятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот двадцать четыре рубля 00 копеек) рублей за победу в аукционе (с учетом внесенного задатка) в течение 10 дней с момента подписания протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе по реквизитам:


р/сч 40101810500000010003 Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом Администрация МО «Котлас»). Назначение платежа: Код бюджетной классификации 16211406012040000430 (плата по договору купли-продажи земельного участка), ОКТМО 11710000.

Подписи:

И.о. Председателя Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас»,  
председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_ Т.С. Убыкина

Победитель аукциона:

  
\_\_\_\_\_ Розен Роман  
Дмитриевич

1 (один) экземпляр настоящего протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе получил лично на руки.

« 17 » ноября 2017 г.

  
\_\_\_\_\_ / Розен Роман Дмитриевич /  
Подпись Ф.И.О.