

**ПРОТОКОЛ  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ,  
назначенном на 24 июля 2017 года**

г. Котлас

Двадцать первое июля две тысячи семнадцатого года

**Торги проводит:** Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

**Место нахождения:** Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 321.

**Почтовый адрес:** 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3.

**Адрес электронной почты:** kui@kotlas-city.ru

**Номер контактного телефона:** 2-74-89, 2-25-12.

Заявки на участие в аукционе рассматривались комиссией по проведению торгов назначенных на 24 июля 2017 г.

Состав аукционной комиссии определен распоряжениями администрации МО «Котлас» № 317-р от 26.12.2016 года, № 58-р от 13.03.2017 года, № 168-р от 18.07.2017 года

В состав комиссии по проведению торгов входит 7 членов. Заседание проводится в присутствии всех членов комиссии (Убыкина Т.С., Кузнецова О.Н., Яткова О.Н., Костерев А.А., Новикова Л.В., Жгилева С.Ю., Шпаковский В.А.). Кворум имеется, комиссия правомочна рассматривать заявки на участие в аукционе.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 июля 2017 г. 10 час.40 мин.

**1. Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Местоположение земельного участка:** Архангельская область, земельный участок расположен в 110 метрах по направлению на восток от ориентира, за пределами участка, адрес ориентира: «Архангельская область, г. Котлас, ул. Чиркова, 47».

**Площадь:** 6090 кв.м., **Кадастровый номер:** 29:24:040104:162

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы),

**Ограничения и обременения:** земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне промышленного предприятия, по участку проходят инженерные коммуникации.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе: 1 (одна) заявка.

Регистрационный номер заявки	Участники, подавшие заявку (Ф.И.О. и почтовый адрес)	Время подачи заявки
01/11-210	ИП Чупахин Лев Александрович, 18.11.1983 г.р., паспорт 1110 № 771262 Задаток внесен платежным поручением № 174 от 18.07.2017	19.07.2017 08час.40 мин.

**2.** Заявитель ИП Чупахин Лев Александрович признан участником аукциона. Заседание комиссии окончено 21 июля 2017 г. 10 час.45 мин.

**3.** В связи с тем, что на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – ИП Чупахиным Львом Александровичем, по начальному размеру арендной платы земельного участка: 800000,00 (Восемьсот тысяч) рублей в год.

4. Задаток в сумме 160000,00 (Сто шестьдесят тысяч) рублей перечислен платежным поручением № 174 от 18.07.2017

5. Единственный участник аукциона («Арендатор») обязан перечислить сумму 640000,00 (Шестьсот сорок тысяч рублей 00 копеек) рублей за победу в аукционе (с учетом внесенного задатка) в течение 10 дней с момента подписания протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе по реквизитам:

р/сч 40101810500000010003 Отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001; Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас»). Назначение платежа: Код бюджетной классификации 16211105012041000120, код ОКТМО 11710000.

**Подписи:**

И.о. Председателя Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас»,  
председатель комиссии



Т.С. Убыкина

Победитель аукциона:



ИП Чупахин  
Лев Александрович

1 (один) экземпляр настоящего протокола о результатах аукциона получил лично на руки.  
«21» июля 2017 г.



Подпись



Ф.И.О.