

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа  
«Котлас»

\_\_\_\_\_ С.Ю. Дейнеко  
« \_\_\_\_ » января 2022 г.

**Обобщение правоприменительной практики  
при осуществлении муниципального контроля  
за размещением и эксплуатацией рекламных конструкций  
на территории городского округа Архангельской области «Котлас»  
за 2021 год**

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального контроля, является Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Сведения представлены на 31.12.2021 года.

Предметом муниципального контроля за размещением и использованием рекламных конструкций является соблюдение порядка размещения и использования рекламных конструкций, установленных на объектах недвижимости, в том числе земельных участках, расположенных на территории городского округа «Котлас», органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, законодательства Архангельской области и муниципальных правовых актов, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, Архангельской области предусмотрена административная и иная ответственность.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются:

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон «О рекламе»);

- Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Порядок проведения проверок определен административным регламентом осуществления муниципального контроля за размещением и использованием рекламных конструкций на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 25.02.2019 № 397 (до 11.12.2020), постановлением администрации городского округа «Котлас» от 11.12.2020 № 2396 (в редакции постановления от 25.12.2020 г. № 2686).

Содержание обязательных требований, соблюдение которых устанавливается в ходе плановой проверки по муниципальному контролю, отражено в перечне контрольных вопросов, ответы на которые позволяют однозначно определить о наличии или отсутствии нарушений в результате размещения и использования рекламной конструкции:

- наличие договора на размещение рекламной конструкции между владельцем рекламной конструкции и собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором, предусмотренного п. 5 ст. 19 Закона «О рекламе»;

- наличие согласия собственников помещений в многоквартирном доме на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предусмотренное п. 5 ст. 19 Закона «О рекламе»;

- наличие у проверяемого лица разрешения на установку рекламной конструкции, предусмотренное п. 9 ст. 19 Закона «О рекламе»;

- соответствие места установки рекламной конструкции Схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа «Котлас» в случае размещения рекламной конструкции на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (п. 5.1 ст. 19 Закона «О рекламе»);

- соответствие рекламной конструкции и ее территориальное размещение требованиям технического регламента (п. 4 ст. 19 Закона «О рекламе»).

На территории городского округа «Котлас» план проверок в сфере рекламы на 2021 год отсутствует.

В 2021 году внеплановые документальные проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по исполнению нормативных правовых актов в сфере рекламы на территории городского округа «Котлас» не проводились.

Специалистами Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» регулярно проводятся осмотры объектов недвижимого имущества и

территории общего пользования с целью недопущения нарушений обязательных требований при распространении наружной рекламы.

В 2021 году в ходе таких осмотров было выявлено 46 самовольно установленных рекламных конструкций. Материалы о выявленных нарушениях направлялись в полицию для привлечения виновных лиц к административной ответственности. По результатам осмотров было выдано 13 предписаний с требованием о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций. С остальными собственниками незаконной рекламы проведены беседы. Следует отметить, что предприниматели и юридические лица выразили готовность исполнить предписанные требования и произвели демонтаж 17 незаконно установленных рекламных конструкций. В отношении лиц, не исполнивших требование о демонтаже незаконной рекламы, в 2022 году будут проведены мероприятия по принудительному демонтажу незаконно установленных рекламных конструкций. Причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц в результате самовольной установки рекламных конструкций не зафиксировано.

В течение года, ежедневно, в приемные часы при непосредственном обращении в Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас», при личных встречах, а также по телефону, осуществляется информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства в сфере наружной рекламы.

Наиболее часто встречающимся случаем нарушения обязательных требований законодательства о рекламе является размещение рекламной конструкции без предусмотренного частью 9 статьи 19 Закона «О рекламе» разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. На сайте администрации городского округа «Котлас» опубликован перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства РФ в сфере рекламы на территории городского округа «Котлас».

Разрешение на установку рекламной конструкции выдается в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку рекламной конструкции на территории муниципального образования «Котлас» Архангельской области, утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 26 июля 2019 г. № 1365. Исчерпывающий перечень необходимых документов, прилагаемых к заявлению на выдачу соответствующего разрешения, указан в пункте 14 административного регламента.

Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям необходимо учесть: Кодекс Российской Федерации об

административных правонарушениях устанавливает административную ответственность за нарушение требований законодательства Российской Федерации о рекламе:

- Статья 14.37. Нарушения требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции:

Установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции без предусмотренного законодательством разрешения на ее установку и эксплуатацию, а равно установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции с нарушением требований технического регламента, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 11.21 настоящего Кодекса, влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц – от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.

В 2021 году по направленным материалам сотрудниками полиции были составлены протоколы об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.37 КоАП РФ, в отношении одного правонарушителя.

Председатель Комитета по управлению  
имуществом администрации городского  
округа Архангельской области «Котлас»

В.Н. Сопов

Обобщение правоприменительной  
практики подготовил заместитель  
председателя Комитета  
по управлению имуществом  
администрации городского округа  
Архангельской области «Котлас»

С.Ю. Жгилева