



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30 января 2015 г. № 224

г. КОТЛАС

**Об утверждении порядка ведения учета наймодателем  
заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по  
договорам найма жилых помещений жилищного фонда  
социального использования на территории МО «Котлас»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 91.14. Жилищного кодекса РФ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас» администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый порядок ведения учета наймодателем заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории МО «Котлас».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» Норицына А.А.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации МО «Котлас»  
от 30 января 2015 г. № 224

**ПОРЯДОК  
ВЕДЕНИЯ УЧЕТА НАЙМОДАТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО  
ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ МО «КОТЛАС»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок ведения учета наймодателем заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – Порядок), разработан на основании Жилищного Кодекса РФ в соответствии с Уставом МО «Котлас».

1.2. Порядок учета наймодателями заявлений граждан применяется, если наймодателями являются органы местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченные этими органами организации или организация, являющаяся собственником жилого помещения частного жилищного фонда или уполномоченная собственником такого жилого помещения и соответствующая требованиям, установленным Правительством Российской Федерации и созданные такими органами организации.

**2. Порядок учета наймодателем заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования**

2.1. Наймодатель принимает заявление гражданина о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (далее - заявление), регистрирует его в книге регистрации заявлений граждан, о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2.2. В книге учета не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются наймодателем.

2.3. Наймодатель обеспечивает надлежащее хранение книг учета заявлений граждан, о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2.4. Гражданину, подавшему заявление, выдается расписка о принятии заявления с указанием даты и времени его получения.